COMUNE DI CERCOLA

(Città Metropolitana di Napoli)

Comune di Cercola Prot. N. 0009084 del 14-05-2025 - partenza

OPERE: Lavori di Riqualificazione architettonica, adeguamento funzionale, messa in sicurezza sismica ed impiantistica della palestra scolastica – I.C. De Luca Picione – Scuola Elementare.
CUP: **G18H22000020006** – CIG: **977365968D**

IMPRESA: GINEVRA COSTRUZIONI SOC. COOP. con sede legala in Via Cesapepere n.21, C.A.P. 80010 - Quarto (NA)

AGGIUDICAZIONE: Aggiudicazione definitiva, con Determina del V Settore n. 366 del 16/05/2023, alla **GINEVRA COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legala in Via Cesapepere n.21, C.A.P. 80010 - Quarto (NA) - C.F. / P.IVA 07519470632, con il ribasso del 39,027% (trentanove virgola 027 per cento), corrispondente ad una offerta economica pari ad **€ 173.774,85** oltre IVA al 10% (valore complessivo per **€ 191.152,34**), con la previsione delle opere opzionali aggiuntive al predetto importo;

VARIAZIONE: Maggiori lavori per opere impreviste ed imprevedibili – art. 106 c. 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, con Determina del V Settore n. 107 del 20/02/2025, alla **GINEVRA COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legala in Via Cesapepere n.21, C.A.P. 80010 - Quarto (NA) - C.F. / P.IVA 07519470632, con il ribasso del 39,027% (trentanove virgola 027 per cento), corrispondente all'importo di **€ 21.582,06** oltre IVA **(**valore complessivo per **€ 23.740,26)**;

PROCESSO VERBALE DI RIPRESA DEI LAVORI CON CONSEGNA SOTTO RISERVA DI LEGGE DELLE OPERE IMPREVISTE ED IMPREVEDIBILI (ART. 106 – C. 1 LETTERA C) D.LGS. 50/2016 ESSMMII)

Importo dei lavori ribassati del 39,027% aggiornato	**€ 195.356,91**
CONSEGNA LAVORI (parziale – opere non strutturali)	**03/08/2023**
CONSEGNA LAVORI DEFINITIVA	**15/09/2023**
INIZIO LAVORI	**03/08/2023**
DURATA DEI LAVORI	**360 giorni**
TERMINE LAVORI	**08/09/2024**
SOSPENSIONE LAVORI	**08/05/2024**
RIPRESA LAVORI	**21/02/2025**
AVVIO LAVORI STRUTTURALI	**21/02/2025**
PRESA ATTO FIRMA CONTRATTO INTERVENTI AGGIUNTIVI PER IMPREVISTI ED IMPREVEDIBILI	**03/03/2025**
ULTIMAZIONE OPERE STRUTTURALI	**27/03/2025**
RELAZIONE REGOLARE ESECUZIONE OPERE STRUTTURALI	**08/05/2025**

L'anno **duemilaventicinque** il mese di **MAGGIO**, il giorno **14** in Cercola (NA), sono presenti:

- **ing. Francesco Emanuele Capurso** – Direttore dei Lavori subentrante;
- **geom. Stanziale Rodolfo** in qualità di Legale Rappresentante e Direttore Tecnico della **GINEVRA COSTRUZIONI SOC. COOP.** con sede legala in Via Cesapepere n.21, C.A.P. 80010 - Quarto (NA), aggiudicatrice dei lavori.
- **Ing. Lorenzo D'Alessandro**, in qualità di R.U.P.

In seguito ad informale convocazione da parte dell'UTC, al fine di constatare la ultimazione delle opere affidate alla ditta **GINEVRA COSTRUZIONI SOC. COOP..**
In seguito ad apposita attività ricognitiva, i sottoscriventi

CERTIFICANO

La ultimazione dei lavori d'appalto alla data del 13.05.2025, a meno di interventi marginali e non essenziali per l'uso e la funzionalità dell'opera ai sensi dell'art. 199, comma 2, del D.P.R. 207/2010 stabilisce che il certificato di ultimazione dei lavori può prevedere un termine massimo di 60 giorni per il completamento di piccole lavorazioni marginali.
Si dà atto che è stato redatto il Certificato di Regolare Esecuzione delle opere strutturali, regolarmente depositato sull'ANOIP ed è in corso la redazione del certificato di Collaudo Statico da parte del Collaudatore.
L'impresa è onerata nel trasmettere:

a) Grafici aggiornati;
b) Certificazioni impiantistiche;
c) Attivazione impianto fotovoltaico presso il GSE.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto in triplice esemplare.

LA DIREZIONE DEI LAVORI
(ing. Francesco E. Capurso)

L'IMPRESA
(Ginevra Costruzioni Soc. Coop.)

SOC. COOP. GINEVRA COSTRUZIONI
Via Cesapepere, 21
80010 Quarto (Na)
Tel. 081 8761743
Part. IVA 07519470632

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il R.U.P.
Ing. Lorenzo D'Alessandro

Comune di Cercola Prot. N. 0009084 del 14-05-2025 - partenza